

Bilag – Beslutningslog

Dato: 17-02-2022

lb.nr.	Punkt	Beslutning	Møde/dato
1	Beslutningslog	Følgegruppen vedtog at benytte beslutningslog.	FG-møde 9 – 2021.08.25
2	Afdelingsmøde	Det blev vedtaget, at vi spørger beboerne om de ønsker sagen realiseret.	FG-møde 01 – 2020.10.06
3	Tidsplan	Der er enighed i følgegruppen om, at byggestart rykkes fra start december 2021 til start marts 2022.	FG-møde 05 – 2021.03.02
4	Omprioritering af midler	Evt. beslutning ligger hos beboerne, hvorfor der skal iværksættes en urafstemning.	FG-møde 06 – 2021.03.22
5	Baldakiner	Følgegruppen ønsker, at der skal opsættes baldakiner over alle indgangsdøre i blok 4 og 5.	FG-møde 07 – 2021.05.05
6	Efterisolering af gulve i opholdsrum og øvrige rum i stueplan	Ønskes som et forbedringsforslag. Medtages hvis det er økonomisk muligt.	FG-møde 7 – 2021.05.05
7	Efterisolering af kviste	Ønskes som et forbedringsforslag. Medtages hvis det er økonomisk muligt.	FG-møde 7 – 2021.05.05
8	Isolering af karnapper (hvor muligt af hensyn til tilstødende døre/vinduer)	Ønskes som et forbedringsforslag. Medtages hvis det er økonomisk muligt.	FG-møde 8 – 2021.05.20
9	Køkkener	Hvis beboerne ønsker nye køkkener, kan de individuelt tilvælge dette. Det er ikke indeholdt i byggesagen, men føres over individuel råderet.	FG-møde 8 – 2021.05.20
10	Tidsplan	Overordnet arbejdes der efter, at der kan skrives kontrakt med en hovedentreprenør sommer 2022. Udførelsesfasen er planlagt til at tage 1 år.	FG-møde 9 – 2021.08.25
11	Udbudsmateriale	Det er aftalt, at følgegruppen får forelagt udbudsmaterialet inden licitationen.	FG-møde 9 – 2021.08.25
12	Baldakiner	Baldakiner ønskes fortsat med i projektet.	FG-møde 10 – 2021.09.27
13	Efterisolering af kviste	Efterisolering af kviste ønskes fortsat med i projektet.	FG-møde 10 – 2021.09.27
14	Isoleringsmateriale	Der arbejdes videre med mineraluld klasse 37.	FG-møde 10 – 2021.09.27
15	Vibration fra trapper	Dette er som udgangspunkt ikke indeholdt i sagen, hvis det kan løses enkelt og omkostningsfrit i udførelsesfasen udbedres forholdet.	FG-møde 10 – 2021.09.27
16	Jordbundsprøver	FG godkender igangsætning af jordbundsprøver.	FG-møde 10 – 2021.09.27
17	Lydglas/ventiler	Følgegruppen vedtog at fortsætte med lydglas uden lydventil på østvendte facader på blok 3, 4 og 5, desuden skal luftventiler placeres på toppen af vinduet,	FG møde nr. 12 2021.12.06

Bilag – Beslutningslog

Dato: 17-02-2022

18	Ekstern granskning	Følgegruppen vedtager ekstern granskning af udbudsmaterialet. 80.000 -100.000 kr.	FG møde nr. 12 2021.12.06
19	Karnapper	Det er kun syd og øst facaden af karnapperne som kan efterisoleres, da døren står i vejen for efterisolering af nordfacaden.	FG møde nr. 13 2022.02.07
20	Farvevalg- Vinduer	Følgegruppen vedtager at udvendige karme er i lysegrå og hvide indvendigt.	FG møde nr. 13 2022.02.07
21	Farvevalg- Facader	Følgegruppen vedtager, facadefarven i RAL7021.	FG møde nr. 13 2022.02.07
22	Baldakiner	Som minimum skal blok 4 og 5 forberedes til opsætning af baldakiner, indarbejdes i udbudsprojektet, samt optionspriser på to alternative løsninger.	FG møde nr. 13 2022.02.07
23	Kvistflunker	FG beslutter at kvistflunker udlignes med facaderne.	FG møde nr. 13 2022.02.07
24	Baldakiner	FG beslutter: Forbereder konstruktionen til baldakin, beskrives som optionspris, baldakin over råderet. Beboerne tilvælger derefter.	FG møde nr. 14 2022.05.10
25	Vinduer	FG beslutter; Fast vinduesparti i bunden, således fastholdes udadgående vinduer.	FG møde nr. 14 2022.05.10
26	Store glaspartier	FG: Risikobehæftet forhold skal underskrives. Pålsson udarbejder dokumentet.	FG møde nr. 14 2022.05.10
27	Vinduer	FG beslutter: Alle vinduer skal være vendbare med stormkroge ved løsning A og ikke løsning B.	FG møde nr. 14 2022.05.10
28	Børnesikring	FG beslutter, at det skal der være børnesikring på alle vinduer.	FG møde nr. 14 2022.05.10
29	Hvilken lysningstype skal vi bruge generelt ved vinduer?	FG beslutter: Samme lysningstype med indfatning.	FG møde nr. 14 2022.05.10
30	Windows-master	FG beslutter at Windows-master på alle vinduespartier skal med i udbudsmaterialet som optionspris.	FG møde nr. 14 2022.05.10
31	Beplantning omkring facaderne	FG beslutter, at al beplantning 2 m fra facaden skal fjernes, beboerne varsles i god tid, således at de har mulighed for at genplante. Evt. vejledning fra gartner.	FG møde nr. 14 2022.05.10

Bilag – Beslutningslog

Dato: 17-02-2022

32	Træterrasser	Følgegruppen beslutter, at der skal udføres 1:1 reetablering, det er vigtigt, at materialer bevares på matriklen, således at disse kan genanvendes i forbindelse med genopretning.	FG møde nr. 14 2022.05.10
33	Tagrender/nedløb	FG beslutter, at der placeres ekstra, og at der skal være fokus på lyd, da eksisterende støjer, når det regner.	FG møde nr. 14 2022.05.10
34	Brand maling af stålsøjler	Følgegruppen beslutter, at stålsøjler ikke skal brandmales.	FG møde nr. 14 2022.05.10
35	Fastholdelse af risikobehæftede optioner	Sokkelrender samt facadens dampspærre fastholdes og inkluderes i udførelsesprojektet	FG møde nr. 15 2022.12.07
36	Eksisterende udendørs armaturer – option	FG beslutter, at det skal inkluderes i udførelsesprojektet.	FG møde nr. 15 2022.12.07
37	Totaloverdækning af tag	FG beslutter at fastholde totaloverdækning.	FG møde nr. 15 2022.12.07
38			
39			